



R O M Â N I A
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

PROCESUL-VERBAL ȘI STENOGRAMA

Ședinței extraordinare
din data de 7.04.2023
Nr. 31.755/12.04.2023



La ședința extraordinară a Consiliului Local al Municipiului Arad, care a avut loc în data de 7 aprilie 2023, au fost prezenți **19 consilieri locali** din totalul de 23, din care **10** prezenți în sala de ședință și **9** consilieri locali (*dl Petru Barb, dl Dan-Andrei Korodi, dna Horvath Julia, dl Bognar Levente-Grigorie, dna Liliana Waas, dl Florin Ilioni, dl. Mayer Siegfried-Emeric, dl Ioan Chifa, dna Dorina-Stela Vornicu*), prin platforma on-line de videoconferință Join Zoom Meeting.

Au absentat: dl. Faur Lazăr, dl. Curcanu Dorian-Florin, dl Mariș Florin, dna Naaji Antoanela-Luciana.

Ședința a început la ora 9,00 și s-a încheiat la ora 9,10.

Ședința a fost condusă de către domnul viceprimar **Ilie CHEȘA**.

Au participat din partea executivului: dl. primar Călin Bibarț, dl viceprimar Ilie Cheșa, dna Lilioara Stepanescu, secretar general, dl Bogdan Boca, administrator public, dl. Sorin Gurban, director executiv al Direcției Tehnice, dna Marinela David, director executiv al Direcției Economice, dna Lucia Giurgiu, șef serviciu, Serviciul Investiții, dna Cismaș Paula, consilier, Serviciul Investiții, dna Alina Predescu, consilier, Serviciul Investiții, dna Sandra Dinulescu, șef serviciu, Serviciul Dezvoltare Urbană și Protejare Monumente, Ioana Bărbăței, consilier în cadrul aceluiași serviciu, dl. Sergiu Potroviță, consilier, Serviciul Investiții, dna Ralu Cotrău, consilier, Compartimentul Relații Mass-Media, dl Cristian Todinca, referent, Compartimentul Relații Mass-Media, dna Solya

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Ilie CHEȘA

SECRETAR GENERAL
Lilioara STEPANESCU

VERIFICAT – ȘEF SERVICIU
Monica CZIBRIK

Consemnat și tehnoredactat
Carmen POPA

Emilia, consilier, Serviciul Relații Externe, Protocol Instituțional, dl. Mihai Mitrofan, consilier, Compartimentul Relații Mass-Media, dl. Alex Popa, consilier, Compartimentul Relații Mass-Media, dl Florin Marușca, consilier, Serviciul Relații Externe, Protocol Instituțional, dna Monica Czibrik, șef serviciu, Serviciul Administrație Publică Locală, dna Stana Florentina, consilier juridic, dl Emanuel Cotuna, consilier juridic, dl. Cristian-Vlad Baci, consilier juridic, dna Ionela Domilescu, consilier, dna Carmen Popa, consilier în cadrul aceluiași serviciu

Alți participanți:

- presa: Diana Duțu – „Aradon/Jurnal Arădean”, Raluca Medeleanu – „Special



Arad.Ro”, Maria Bognar Tunde – „Nyugati Jelen”.

Publicitatea ședinței a fost asigurată prin publicarea în site-ul Primăriei Municipiului Arad, prin afișare pe panoul de afișaj de la intrarea în Primăria Municipiului Arad, în data de 3.04.2023, a Dispoziției Primarului Municipiului Arad nr. 1423/3.04.2023, prin comunicarea tuturor reprezentanților mass-media acreditați a convocatorului, cuprinzând data, ora, locul

ședinței, ordinea de zi și documentele înscrise pe ordinea de zi. La dosarul prezentei ședințe sunt arhivate dovezi obiective în acest sens.

Consilierii locali, primarul, viceprimarii, secretarul general, precum și toți responsabilii din executiv, societatea civilă, precum și reprezentanții mass-media au primit documentele ședinței, avizele comisiilor de specialitate și amendamentele formulate de consilieri.

Convocarea ședinței s-a asigurat prin punerea la dispoziție fiecărui consilier, în ziua de 3.04.2023, a invitației la ședință, cuprinzând data, ora și locul desfășurării acesteia, precum și ordinea de zi.

Documentele înscrise pe ordinea de zi au fost puse la dispoziție în data de 3.04.2023, în format electronic și transmise prin poșta electronică tuturor aleșilor locali, funcționarilor publici implicați, presei ș.a.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Ilie CHEȘA

SECRETAR GENERAL
Lilioara STEPANESCU

VERIFICAT – ȘEF SERVICIU
Monica CZIBRIK

Consemnat și tehnoredactat
Carmen POPA

Proiectul de hotărâre nr. 215/2023 privind aprobarea încheierii unui Acord de parteneriat între Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere S.A., Municipiul Oradea, Municipiul Arad, Județul Arad și Județul Bihor în scopul implementării proiectului „Drum Expres Arad – Oradea” - *inițiativa primarului - Introdus suplimentar pe ordinea de zi*, s-a comunicat aleșilor locali în data de 06.04.2023.

În cadrul acestei ședințe, am consemnat următoarele:

DI. primar: - Bună-dimineața! Ascultăm Imnul de Stat.

(n.n. În cadru solemn este ascultat Imnul Național al României).

DI. primar: - Bună-dimineața, încă o dată! Mulțumesc frumos și celor din sală și celor care intră on-line. Față de ordinea de zi pe care ați primit-o, avem rugămintea să mai suplimentăm cu ultimul proiect, pe care l-am primit și noi ieri, este referitor la drumul expres Arad-Oradea, a venit Via CNAIR și rugămintea era să-l avem aprobat până de Paști, și ca să nu ne mai întâlnim încă o dată săptămâna viitoare, dacă tot avem ședința azi, am spus să îl promovăm. Este *Proiectul de hotărâre nr. 215/2023 privind aprobarea încheierii unui Acord de parteneriat între Compania Națională de*



Administrare a Infrastructurii Rutiere S.A., Municipiul Oradea, Municipiul Arad, Județul Arad și Județul Bihor în scopul implementării proiectului „Drum Expres Arad – Oradea” - inițiativa primarului - Introdus suplimentar pe ordinea de zi. Bun. Supun la vot suplimentarea ordinii de zi.

Cine este pentru? Abțineri? Împotriva On-line?

Unanimitate – 19 consilieri prezenți.

DI. primar: - Acum supun la vot întreaga

Ordine de zi

1. Proiect de hotărâre nr. 81/2023 privind aprobarea documentației de urbanism Plan Urbanistic Zonal (P.U.Z.) și Regulament Local de Urbanism (R.L.U.) aferent: „Construire hală comerț, servicii, depozitare mică producție nepoluantă”, extravilan Municipiul Arad, pe parcela identificată prin C.F. nr. 356198 – Arad - <i>inițiativa primarului</i>
2. Proiect de hotărâre nr. 84/2023 privind aprobarea documentației de urbanism: Plan Urbanistic de Detaliu: „Amenajare parcare securizată, iluminat și împrejmuire”, Municipiul Arad, Zona Industrială Sud, pe parcela identificată prin C.F. nr. 310744 - Arad, beneficiar: S.C. Larifarm Transport & Expediții S.R.L. – <i>inițiativa primarului</i>
3. Proiect de hotărâre nr. 203/2023 pentru prelungirea valabilității documentației de urbanism Plan Urbanistic de Detaliu (P.U.D.): Construire hală service auto,

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Ilie CHEȘA

SECRETAR GENERAL
Lilioara STEPANESCU

VERIFICAT – ȘEF SERVICIU
Monica CZIBRIK

Consemnat și tehnoredactat
Carmen POPA

birouri, parcare, împrejmuire, acces auto, jud. Arad, mun. Arad, str. Ovidiu, nr. 49 și nr. 51, conform C.F. nr. 338708 – Arad și C.F. nr. 338710 – Arad, beneficiari: Martinescul Ioan și Martinescul Anișoara – Florica, aprobată prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 199/28 mai 2020 - <i>inițiativa primarului.</i>
4. Proiect de hotărâre nr. 212/2023 de aprobare a Documentațiilor de Avizare a Lucrărilor de Intervenție (D.A.L.I.) și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivele de investiție „Reabilitare termică Bloc Y3, Aleea Neptun, Aurel Vlaicu”, „Reabilitare termică Bloc 28, strada Nicolae Oncu”, „Reabilitare termică Bloc X1, Aleea Tomis, Aurel Vlaicu”, „Reabilitare termică Bloc Z30, strada Călărașilor”, „Reabilitare termică Bloc 60-68, Calea Aurel Vlaicu, nr. 58”, „Reabilitare termică Bloc CPL, Calea Aurel Vlaicu” - <i>inițiativa primarului</i>
5. Proiect de hotărâre nr. 213/2023 privind aprobarea constituirii Organizației de Management al Destinației Vest - <i>inițiativa dlui Cheșa Ilie.</i>
6. Proiect de hotărâre nr. 205/2023 privind aprobarea procesului-verbal/stenogramei ședinței publice extraordinare a Consiliului Local al Municipiului Arad din 2 februarie 2023 - <i>inițiativa primarului</i>
7. Proiect de hotărâre nr. 206/2023 privind aprobarea procesului-verbal/stenogramei ședinței publice extraordinare a Consiliului Local al Municipiului Arad din 21 februarie 2023 - <i>inițiativa primarului</i>
8. Proiect de hotărâre nr. 207/2023 privind aprobarea procesului-verbal/stenogramei ședinței publice ordinare a Consiliului Local al Municipiului Arad din 28 februarie 2023 - <i>inițiativa primarului</i>
9. Proiect de hotărâre nr. 208/2023 privind aprobarea procesului-verbal/stenogramei ședinței publice extraordinare a Consiliului Local al Municipiului Arad din 28 februarie 2023 - <i>inițiativa primarului</i>
10. Proiect de hotărâre nr. 209/2023 privind aprobarea procesului-verbal/stenogramei ședinței publice extraordinare a Consiliului Local al Municipiului Arad din 6 martie 2023 - <i>inițiativa primarului</i>
11. Proiect de hotărâre nr. 210/2023 privind aprobarea procesului-verbal/stenogramei ședinței publice extraordinare a Consiliului Local al Municipiului Arad din 7 martie 2023 - <i>inițiativa primarului</i>
12. Proiect de hotărâre nr. 215/2023 privind aprobarea încheierii unui Acord de parteneriat între Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere S.A., Municipiul Oradea, Municipiul Arad, Județul Arad și Județul Bihor în scopul implementării proiectului „Drum Expres Arad – Oradea” - <i>inițiativa primarului - Introdus suplimentar pe ordinea de zi</i>
13. Corespondență adresată Consiliului Local al Municipiului Arad

Cine este pentru? Abțineri? Împotrivă On-line?

Unanimitate – 19 consilieri prezenți.

S-a adoptat Hotărârea nr. 212 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

DI. primar: - Domnule președinte, vă rog!

DI. Cheșa I: - Mulțumesc!

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Ilie CHEȘA

SECRETAR GENERAL
Lilioara STEPANESCU

VERIFICAT – ȘEF SERVICIU
Monica CZIBRIK

Consemnat și tehnoredactat
Carmen POPA

1

Proiect de hotărâre nr. 81/2023 privind aprobarea documentației de urbanism Plan Urbanistic Zonal (P.U.Z.) și Regulament Local de Urbanism (R.L.U.) aferent: „Construire hală comerț, servicii, depozitare mică producție nepoluantă”, extravilan Municipiul Arad, pe parcela identificată prin C.F. nr. 356198 – Arad - inițiativa primarului

DI. Cheșa I: - Supun la vot. Cine este pentru? Abțineri? Împotrivă? On-line?
Unanimitate – 19 consilieri prezenți.

S-a adoptat Hotărârea nr. 213 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

Dna Săbău D: - Domnule președinte! Domnule președinte!

DI. Cheșa I: - Vă rog!

Dna Săbău D: - O observație – beneficiarul nu este trecut la acest PUZ!

Dna Stepanescu L: - Ne cerem scuze, vom asigura de acum înainte la absolut toate documentațiile menționarea beneficiarului !

DI. Cheșa I: - Mulțumim!

2

Proiect de hotărâre nr. 84/2023 privind aprobarea documentației de urbanism: Plan Urbanistic de Detaliu: „Amenajare parcare securizată, iluminat și împrejmuire”, Municipiul Arad, Zona Industrială Sud, pe parcela identificată prin C.F. nr. 310744 - Arad, beneficiar: S.C. Larifarm Transport & Expediții S.R.L. - inițiativa primarului

DI. Cheșa I: - Supun la vot. Cine este pentru? Abțineri? Împotrivă? On-line?
Unanimitate – 19 consilieri prezenți.

S-a adoptat Hotărârea nr. 214 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

3

Proiect de hotărâre nr. 203/2023 pentru prelungirea valabilității documentației de urbanism Plan Urbanistic de Detaliu (P.U.D.): Construire hală service auto, birouri, parcare, împrejmuire, acces auto, jud. Arad, mun. Arad, str. Ovidiu, nr. 49 și nr. 51, conform C.F. nr. 338708 – Arad și C.F. nr. 338710 – Arad, beneficiari: Martinescul Ioan și Martinescul Anișoara – Florica, aprobată prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 199/28 mai 2020 - inițiativa primarului

DI. Cheșa I: - Supun la vot. Cine este pentru? Abțineri? Împotrivă? On-line?
Unanimitate – 19 consilieri prezenți.

S-a adoptat Hotărârea nr. 215 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

4

Proiect de hotărâre nr. 212/2023 de aprobare a Documentațiilor de Avizare a Lucrărilor de Intervenție (D.A.L.I.) și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivele de investiție „Reabilitare termică Bloc Y3, Aleea Neptun, Aurel Vlaicu”, „Reabilitare termică Bloc 28, strada Nicolae Oncu”, „Reabilitare termică Bloc X1, Aleea Tomis, Aurel Vlaicu”, „Reabilitare termică Bloc Z30, strada Călărășilor”, „Reabilitare termică Bloc 60-68, Calea Aurel Vlaicu, nr. 58”, „Reabilitare termică Bloc CPL, Calea Aurel Vlaicu” - inițiativa primarului

DI. Cheșa I: - Supun la vot.

Cine este pentru? Abțineri? Împotrivă? On-line?

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Ilie CHEȘA

SECRETAR GENERAL
Lilioara STEPANESCU

VERIFICAT – ȘEF SERVICIU
Monica CZIBRIK

Consemnat și tehnoredactat
Carmen POPA

Unanimitate – 19 consilieri prezenți.

S-a adoptat Hotărârea nr. 216 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

5

Proiect de hotărâre nr. 213/2023 privind aprobarea constituirii Organizației de Management al Destinației Vest - inițiativa dlui Cheșa Ilie.

DI. Cheșa I: - Supun la vot. Cine este pentru? Abțineri? Împotrivă? On-line?
13 voturi pentru, 6 abțineri (dl. Chifa, dl. Stana, dl. Mayer, dl. Costea, dna Săbău, dl. Vlad) -19 consilieri prezenți.

S-a adoptat Hotărârea nr. 217 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

6

Proiect de hotărâre nr. 205/2023 privind aprobarea procesului-verbal/stenogramei ședinței publice extraordinare a Consiliului Local al Municipiului Arad din 2 februarie 2023 - inițiativa primarului

DI. Cheșa I: - Supun la vot. Cine este pentru? Abțineri? Împotrivă? On-line?
Unanimitate – 19 consilieri prezenți.

S-a adoptat Hotărârea nr. 218 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

Dna Stepanescu L: - Unanimitate.

DI. Cheșa I: - Mulțumim!

7

Proiect de hotărâre nr. 206/2023 privind aprobarea procesului-verbal/stenogramei ședinței publice extraordinare a Consiliului Local al Municipiului Arad din 21 februarie 2023 - inițiativa primarului

DI. Cheșa I: - Supun la vot. Cine este pentru? Abțineri? Împotrivă? On-line?
Unanimitate – 19 consilieri prezenți.

S-a adoptat Hotărârea nr. 219 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

Dna Stepanescu L: - Unanimitate.

DI. Cheșa I: - Mulțumim!

8

Proiect de hotărâre nr. 207/2023 privind aprobarea procesului-verbal/stenogramei ședinței publice ordinare a Consiliului Local al Municipiului Arad din 28 februarie 2023 - inițiativa primarului

DI. Cheșa I: - Supun la vot. Cine este pentru? Abțineri? Împotrivă? On-line?
Unanimitate – 19 consilieri prezenți.

S-a adoptat Hotărârea nr. 220 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

Dna Stepanescu L: - Unanimitate.

DI. Cheșa I: - Mulțumim.

9

Proiect de hotărâre nr. 208/2023 privind aprobarea procesului-verbal/stenogramei ședinței publice extraordinare a Consiliului Local al Municipiului Arad din 28 februarie 2023 - inițiativa primarului

DI. Cheșa I: - Supun la vot. Cine este pentru? Abțineri? Împotrivă? On-line?
Unanimitate – 19 consilieri prezenți.

S-a adoptat Hotărârea nr. 221 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Ilie CHEȘA

SECRETAR GENERAL
Lilioara STEPANESCU

VERIFICAT – ȘEF SERVICIU
Monica CZIBRIK

Consemnat și tehnoredactat
Carmen POPA

Dna Stepanescu L: - Unanimitate.

DI. Cheșa I: - Mulțumim!

10

Proiect de hotărâre nr. 209/2023 privind aprobarea procesului-verbal/stenogramei ședinței publice extraordinare a Consiliului Local al Municipiului Arad din 6 martie 2023 - inițiativa primarului

DI. Cheșa I: - Supun la vot. Cine este pentru? Abțineri? Împotrivă? On-line?

Unanimitate – 19 consilieri prezenți.

S-a adoptat Hotărârea nr. 222 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

Dna Stepanescu L: - Unanimitate.

DI. Cheșa I: - Mulțumim!

11

Proiect de hotărâre nr. 210/2023 privind aprobarea procesului-verbal/stenogramei ședinței publice extraordinare a Consiliului Local al Municipiului Arad din 7 martie 2023 - inițiativa primarului

DI. Cheșa I: - Supun la vot. Cine este pentru? Abțineri? Împotrivă? On-line?

Unanimitate – 19 consilieri prezenți.

S-a adoptat Hotărârea nr. 223 a Consiliului Local al Municipiului Arad.



Dna Stepanescu L: - Unanimitate.

DI. Cheșa I: - Mulțumim!

12

Proiect de hotărâre nr. 215/2023 privind aprobarea încheierii unui Acord de parteneriat între Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere S.A., Municipiul Oradea, Municipiul Arad, Județul Arad și Județul Bihor în scopul implementării proiectului „Drum Expres Arad – Oradea” - inițiativa primarului

DI. Cheșa I: - Supun la vot.

Cine este pentru? Abțineri? Împotrivă? On-line? Unanimitate – 19 consilieri prezenți.

S-a adoptat Hotărârea nr. 224 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

Dna Stepanescu L: - Unanimitate.

DI. Cheșa I: - Mulțumim! Domnule primar, vă rog!

DI. primar: - Mulțumim frumos! La Mulți Ani de Florii! Sărbători frumoase, tuturor, de Paști! Sărbători frumoase de Paști colegilor care sărbătoresc acum, pe calendar catolic! Și să ne vedem sănătoși și voioși! Vă



mulțumesc încă o dată!

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Ilie CHEȘA

VERIFICAT – ȘEF SERVICIU
Monica CZIBRIK

SECRETAR GENERAL
Lilioara STEPANESCU

Consemnat și tehnoredactat
Carmen POPA

13

Corespondență adresată Consiliului Local al Municipiului Arad

Dna Stepanescu L: - Îmi cer scuze, notific patru zile de concediu pentru domnul primar: 23, 24, 27 și 28 martie 2023. Mulțumesc!
(n.n. ședința s-a încheiat la ora 9,10).

Red./Dact. P.C./P.C. Verif. C.M.
1 ex. Serviciul Administrație Publică Locală
1 ex. Instituția Prefectului-Județul Arad
1 ex. Dosar ședință CLMA 7.04.2023, extraordinara

Cod PMA-S4-02

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Ilie CHEȘA

SECRETAR GENERAL
Lilioara STEPANESCU

VERIFICAT – ȘEF SERVICIU
Monica CZIBRIK

Consemnat și tehnoredactat
Carmen POPA
